

# TRANSACCIONES DE M&A EN ENERGÍA, MINERÍA, AGRICULTURA Y RETAIL PREDOMINARON EN OCTUBRE EN LA REGIÓN ANDINA



OCTUBRE EXHIBIÓ OPERACIONES RELEVANTES DE FUSIONES Y ADQUISICIONES EN LA REGIÓN ANDINA, CON CHILE Y COLOMBIA LIDERANDO LA ACTIVIDAD, MIENTRAS QUE PERÚ MOSTRÓ UN DINAMISMO MODERADO. ADEMÁS, SE ANUNCIÓ UNA DE LAS MAYORES TRANSACCIONES DEL AÑO EN COLOMBIA, CON UN ACUERDO DE US\$ 1.000 MILLONES EN EL SECTOR DE RETAIL MINORISTA

Durante octubre se registró un importante anuncio en el sector minero chileno, ya que Codelco llegó a un acuerdo para adquirir el 100% de la empresa Lithium Power International Limited (LPI), con sede en Australia, por US\$ 244 millones. LPI posee el 100% del Proyecto Maricunga, un yacimiento minero para la extracción y explotación de litio en el norte de Chile. El proyecto, actualmente en construcción, incluye 2.563 hectáreas de terreno mineralizado en el salar de Maricunga. Estudios indican que el yacimiento contiene más de 1,9 millones de toneladas de carbonato de litio equivalente (LCE), con una producción anual prevista de 15.200 toneladas. El proyecto Maricunga es adyacente a otras propiedades mineras de Codelco en la zona, lo que permitirá al comprador aprovechar relevantes sinergias para mejorar el rendimiento del proyecto. La transacción, que marca la primera adquisición de Codelco en el sector del litio, está sujeta a la aprobación de los accionistas de LPI, prevista para enero del año 2024. Codelco se está posicionando para desempeñar un papel fundamental en el desarrollo de la industria del litio en Chile, como parte de la Estrategia Nacional del Litio anunciada por el gobierno chileno en abril del año 2023. Codelco, una empresa estatal, ya mantiene un papel significativo en la industria minera, siendo uno de los mayores productores de cobre del mundo.

En octubre, en el sector energético chileno, Sonnedix completó la compra de Arcadia Generación Solar, una cartera fotovoltaica con una capacidad instalada total de 416 MW, por un total de US\$ 556 millones. La cartera adquirida, anteriormente propiedad de Enel Chile, incluye cuatro plantas fotovoltaicas utility-scale operativas: (i) Domeyko, con 204 MW de capacidad instalada y operativa desde el año 2022; (ii) Carrera Pinto, con 97 MW de capacidad instalada y operativa desde el año 2015; (iii) Pampa Solar, con 79 MW de capacidad instalada y operativa desde el año 2016; y (iv) Diego de Almagro, con 36 MW de capacidad instalada y operativa desde el año 2014. Sonnedix entró por primera vez en el mercado chileno en el año 2015, y tras completar esta transacción, alcanzará una capacidad operativa total de más de 1 GW.

Su actual portafolio en Chile incluye otros proyectos significativos, como la planta fotovoltaica de 170 MW Atacama Solar, en operación desde el año 2021, la planta fotovoltaica de 160 MW Meseta de Los Andes, actualmente en construcción, y ARCO, una plataforma de generación de energía solar y eólica de 290 MW adquirida en el último trimestre del año 2022. La compañía también ha ido ampliando su presencia internacional por Europa, Asia y Norteamérica.

Otra transacción importante completada durante octubre en el sector farmacéutico en Chile fue la adquisición del 100% de la cadena de farmacias minoristas Farmacias Ahumada a Walgreens Boots Alliance por parte de Inversiones Da Vinci. La transacción se anunció inicialmente en mayo del año 2023, pero finalmente obtuvo las aprobaciones regulatorias necesarias de la fiscalía nacional económica (FNE), en octubre de 2023. Fundada en 1969, Farmacias Ahumada es una de las mayores cadenas de farmacias de Chile, con más de 300 establecimientos en el país. Se espera que este acuerdo fortalezca la presencia de Farmacias Ahumada y la posicione nuevamente como uno de los principales actores de la industria, después de haber enfrentado ciertos desafíos económicos en los últimos años. El comprador, Inversiones Da Vinci, fue estructurado por el banco de inversión chileno LarrainVial, y en su estructura societaria figuran inversionistas tales como Guillermo Harding. Harding es el antiguo propietario y fundador de Farmacias Cruz Verde, otra importante cadena de farmacias de origen chileno y uno de los principales competidores de FASA.

El sector agrícola chileno también registró actividad de M&A durante octubre, ya que Frutura completó la adquisición del 100% de Giddings Fruit, compañía de origen chileno especializada en el cultivo y exportación de berries tradicionales y orgánicos, así como cerezas, kiwis, manzanas y otras frutas. Fundada en el año 1993, Giddings Fruit cuenta con producción en México, Perú, Chile, España y Marruecos, y sus exportaciones llegan a los mercados de Estados Unidos, Europa y Asia. Por el lado del comprador, Frutura pertenece a Renewable Resource Group, un Private Equity con sede en California. La compañía opera como una plataforma de ventas global para la comercialización de productos agrícolas y cuenta con presencia en Perú y Uruguay a través de otras seis filiales.

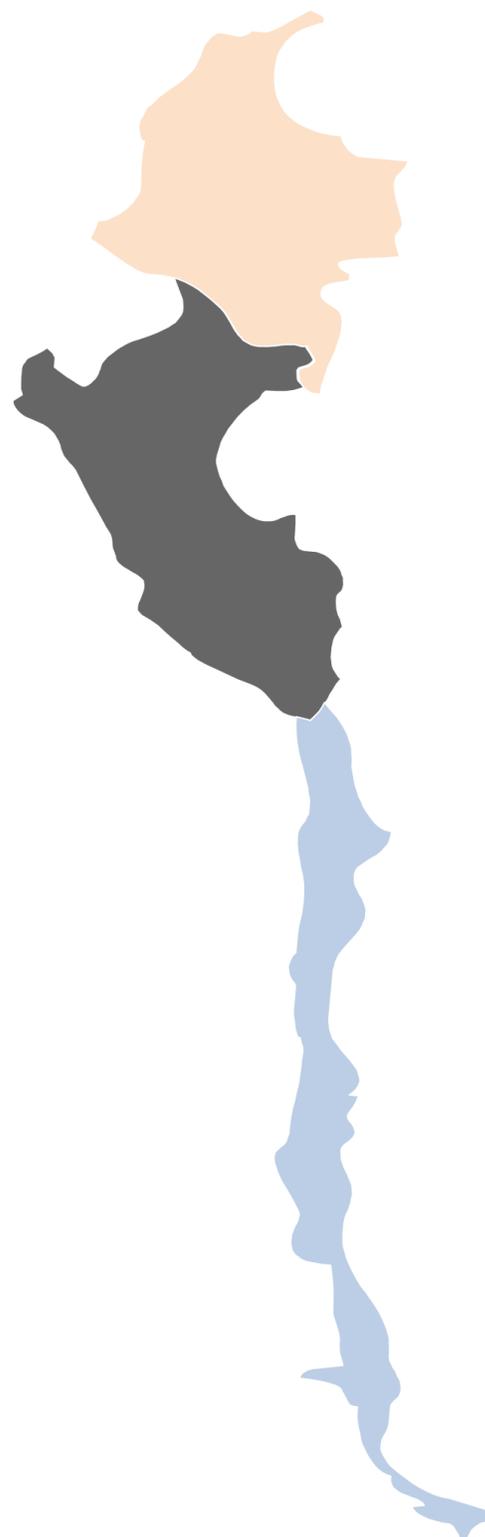




El acuerdo marca la segunda transacción registrada en el sector agrícola chileno en los últimos dos meses, tras la adquisición de una plantación de avellanos de 368 hectáreas por parte de 'Ontario Teachers' Pension Fund' en septiembre, un activo previamente propiedad del Fondo de Inversión Sembrador IV administrado por LarrainVial.

Durante octubre, el Grupo Calleja, el mayor minorista de El Salvador, anunció una oferta por US\$ 1.170 millones para adquirir el 100% de las acciones de Almacenes Éxito, una de las mayores y más importantes cadenas de supermercados de Colombia. Grupo Calleja opera la cadena de supermercados 'Super Selectos', compañía que emplea a más de 10.000 trabajadores y cuenta con más de 100 tiendas distribuidas por todo El Salvador. El grupo salvadoreño se enfoca principalmente en el sector de retail de alimentos y cuenta con una participación de mercado en torno al 60%. Sin embargo, también dispone de inversiones en otros sectores tales como el inmobiliario, tecnológico y energético. Por el lado del vendedor, la compañía de origen francés Grupo Casino es uno de los mayores retailers de alimentación de Europa y uno de los accionistas mayoritarios de Almacenes Éxito, con una participación directa del 34%, y del 13% a través de su filial brasileña Companhia Brasileira de Distribuição (CBD). Grupo Casino también está vendiendo su participación a través de CBD.

Otra relevante transacción registrada en Colombia en el sector de impresión comercial fue la adquisición de Hogier Gartner y Compañía por parte de Toppan Gravity. Hogier Gartner y Compañía es un proveedor nacional de tarjetas de crédito y débito para bancos locales e internacionales en Colombia, cuenta con más de 40 años de experiencia en el mercado, y se especializa en la producción y comercialización de tarjetas de identificación, y en la impresión de etiquetas y embalajes a medida. El comprador, Toppan Gravity, es una empresa internacional con clientes en más de 100 países y oficinas e instalaciones operativas en España, Hong Kong, Emiratos Árabes Unidos, Francia y Sudáfrica.



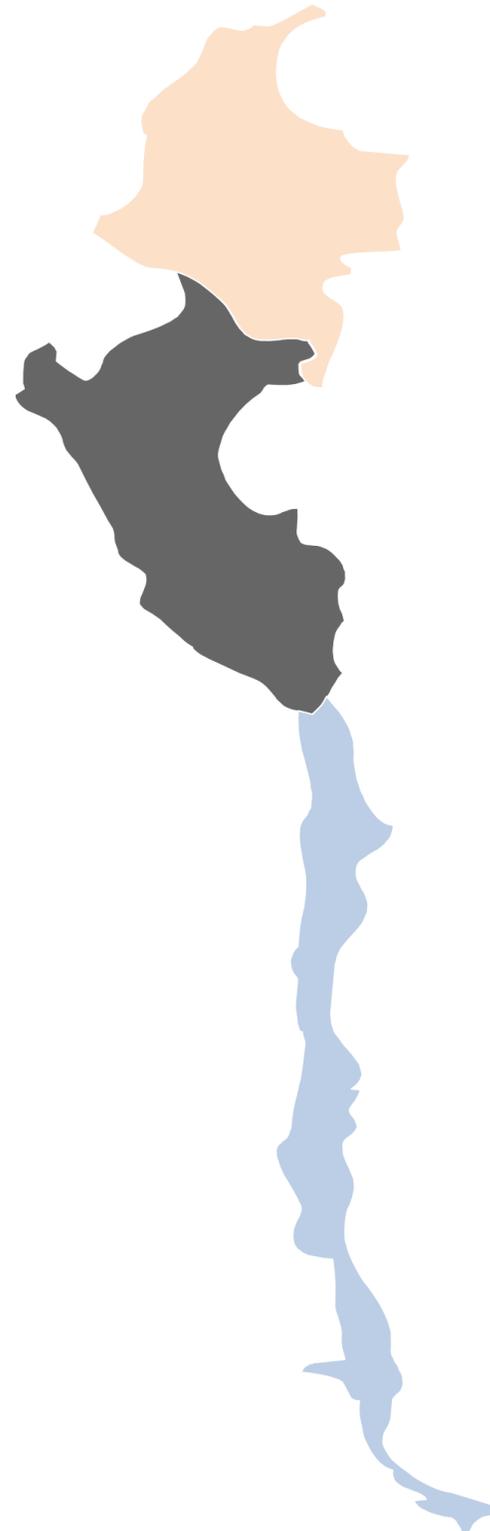
Fundada en el año 2002, Toppan Gravity se especializa en el suministro de documentos de seguridad digitales y físicos, como tarjetas de crédito y chips de verificación de identidad, y se centra en la prestación de servicios de seguridad para pagos y procesos de identidad. Tras esta transacción, Toppan Gravity tratará de seguir ampliando su presencia en América Latina, consolidando su posición como actor global en el sector.

Durante octubre, en el sector de la distribución de energía en Perú, Peruvian Opportunity Company, compañía que opera en el sector de la distribución de energía en Lima, absorbió a Ontario Quinta. Ambas empresas son filiales de China Three Gorges Corporation y propietarias de Luz del Sur, compañía de origen peruano que opera en el sector de distribución de energía y posee un área de concesión de más de 3.500 km<sup>2</sup> en Lima y zonas aledañas. China Three Gorges Corporation es una compañía fundada en el año 1993 por el gobierno central de China para construir una central hidroeléctrica denominada 'Tres Gargantas' en el río Yangtse, y ahora es la mayor central hidroeléctrica del mundo. China Three Gorges Corporation se encuentra enfocada en el sector hidroeléctrico en China, pero también cuenta con otras inversiones energéticas en otros países alrededor del mundo. Tras esta adquisición, China Three Gorges Corporation seguirá siendo el accionista mayoritario de Luz del Sur, con una participación del 97%.

Otra importante transacción en el mercado de M&A en Perú fue la adquisición de Sojitz Acus Investment por un monto total de US\$ 133 millones por parte de Luz del Sur. Sojitz Acus Investment es una compañía de energía renovable especializada en la operación de plantas de energía solar en Arequipa, la segunda ciudad más poblada del Perú. Esta transacción representa un gran paso para la transición de Luz del Sur hacia las energías renovables, consolidando su posición como una de las empresas más comprometidas en el sector de las energías limpias en Perú. Adicionalmente, esta adquisición fortalece el plan de inversiones de Luz del Sur en la asignación y mejora de su infraestructura energética, en la que ya ha invertido más de US\$ 740 millones en los últimos 5 años. Gracias a este plan de inversión, la compañía ha logrado llegar aproximadamente a un total de 1 millón de clientes comerciales, industriales y residenciales, siendo una de las empresas de distribución de energía más relevantes del Perú.



Durante octubre, la actividad económica en transacciones de fusiones y adquisiciones (mediano y gran tamaño) se mantuvo constante. La Región Andina experimentó un nivel significativo de actividad en los sectores de energía, comercio minorista, agricultura y minería, con Chile y Colombia a la cabeza. Las perspectivas para el cierre del año dependerán de las tendencias macroeconómicas mundiales y de la situación política en la región, que incluye un referéndum constitucional en Chile, elecciones regionales en Colombia y la estabilidad actual del gobierno peruano.



# FUSIONES & ADQUISICIONES - CHILE



TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO                             | INDUSTRIA                               | VENDEDOR                     | COMPRADOR   | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--|---|------------------------------|---|--------------------|-----------------------------|
| Arcadia Generación Solar SA (100%)           | Energía (Plantas Solares)               | Enel Chile SA                | Sonnedix Chile Arcadia SpA; Sonnedix Chile Arcadia Generación SpA   | Chile              | 556,0                       |
| Migrante Sociedad Financiera SA (Galgo)      | Servicios Financieros (Fintech)         | Aumento de Capital           | Mountain Nazca II (Nazca); Autotécnica Colombiana SAS; Buena Vista Capital SA, Dalus Capital; Wind Ventures; Guil Mobility Ventures; Kayyak Ventures Ltda; Amarena Venture Capital; Inversionistas Privados | Internacional      | 40,8                        |
| Tecnología e Innovación en Minería SpA       | Tecnología (Minería)                    | Aumento de Capital           | Kayyak Ventures Ltda; LarrainVial Chile; Alpha Future Funds; Komatsu; Inversionistas Privados   | Internacional      | 10,0                        |
| Farmacias Ahumada SA (100%)                  | Salud (Farmacias)                       | Walgreens Boots Alliance Inc | Inversiones Da Vinci SpA (ICC Inversiones SpA)  | Chile              | No Divulgado                |
| Giddings Fruit SA (100%)                     | Agrícola (Berries, Manzanas, Kiwis)     | Accionistas                  | Frutera LLC (Renewable Resource Group)  | Estados Unidos     | No Divulgado                |
| Latam Car Group SpA                          | Automotriz (Marketplace)                | OLX Autos BV                 | Americar SA (Grupo Zalazar Israel)  | Chile              | No Divulgado                |
| Fractal Tech SL                              | Tecnología (Software de Administración) | Aumento de Capital           | Kayyak Ventures Ltda; Global Omnium Idrica SLU; Amador Holdings; Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA.  | Internacional      | No Divulgado                |
| Activation Geological Services SpA           | Tecnología (Análisis Químico)           | Accionistas                  | Cotecna Inspection SA   | Suiza              | No Divulgado                |
| Francisco Regulez y CIA Ltda (Casa Amarilla) | Retail (Instrumentos Musicales)         | Accionistas                  | Xpro Music Group SRL  | Argentina          | No Divulgado                |



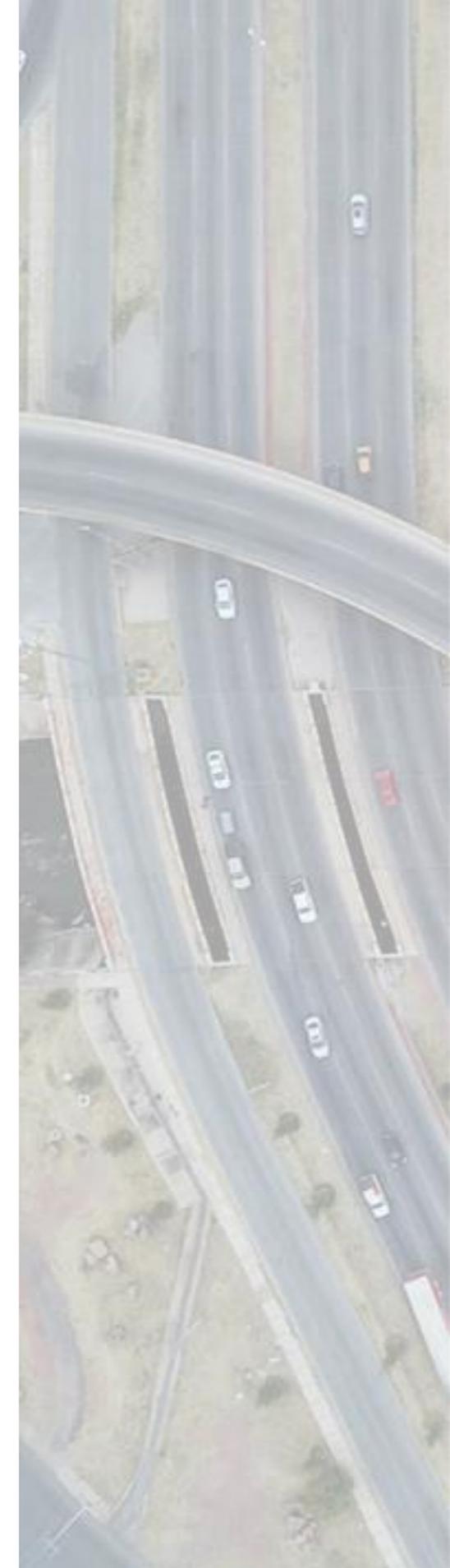
# FUSIONES & ADQUISICIONES - CHILE



TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO                                  | INDUSTRIA                            | VENDEDOR  | COMPRADOR   | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|---|--------------------------------------|---|---|--------------------|-----------------------------|
| Infraestructura Interportuaria Central SA (50,0%) | Infraestructura (Concesiones Viales) | BTG Pactual Infraestructura Fondo de Inversión  | Fondo de Inversión Penta Las Américas Infraestructura Cinco       | Chile              | 45,9                        |
| Edificio ubicado en Avenida Arturo Prat 621       | Inmobiliario (Residencial)           | Paz Corp SA   | Fondo de Inversión LarrainVial Rentas Residenciales (LarrainVial) | Chile              | 45,0                        |
| Santa Cristina SpA (94,8%)                        | Agrícola (Avellanas)                 | Fondo de inversión Sembrador IV (LarrainVial Activos SA Administradora General de Fondos) | AndreCan III SpA (Ontario Teachers' Pension Plan Board)           | Chile              | 19,0                        |
| Cleanlight SpA                                    | Energía (Equipos Solares)            | Aumento de Capital  | Inversionistas  | Canadá             | 3,2                         |
| Breti (100%)                                      | Consumo (Tiendas de Conveniencia)    | Administradora de Retail y Servicios SA   | Cencosud SA   | Chile              | No Divulgado                |
| Laudus SA   | Tecnología (Software ERP)            | Accionistas   | Visma AS  | Noruega            | No Divulgado                |
| Fuchs Lubricants SpA (35,0%)                      | Química (Lubricantes)                | Comercial Pacific Limitada  | FUCHS Group   | Alemania           | No Divulgado                |
| Glasstech SA                                      | Materiales de Construcción (Vidrio)  | Accionistas   | Stars Investments Asesorías de Inversiones Limitada               | Chile              | No Divulgado                |
| Enersafe Chile SA; Teknica Chile SA               | Energía (Equipos y Asesorías)        | Desarrollo e Inversiones MPC; Inversiones TEK; Asesorías Comerciales Pirque               | Legrand Chile   | Chile              | No Divulgado                |
| ASSEAL Chile SA                                   | Industrial (Sellos Mecánicos)        | Accionistas   | ALTE Industrial SA  | Chile              | No Divulgado                |



# FUSIONES & ADQUISICIONES - CHILE



TRANSACCIONES ANUNCIADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

## OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO   | INDUSTRIA                          | VENDEDOR    | COMPRADOR  | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--|------------------------------------|-------------|--|--------------------|-----------------------------|
| Lithium Power International<br>(Minera Salar Blanco SpA)<br>(100%) | Minería<br>(Litio)                 | Accionistas | Corporación Nacional del Cobre de Chile<br>(CODELCO)           | Chile              | 244,0                       |
| Rocktruck SpA<br>(70,0%)   | Logística<br>(Transporte de carga) | Accionistas | Logística y Desarrollos Digitales SpA<br>(Empresas Lipigas SA) | Chile              | 13,4                        |

## SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO                 | INDUSTRIA   | VENDEDOR   | COMPRADOR                  | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|----------------------------------|---|--|----------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Esmax Distribución SpA<br>(100%) | Petróleo y Gas<br>(Venta al por menor de combustible y lubricantes) | Private Equity I Fondo de Inversión (Southern Cross Group) | Aramco Overseas Company BV | Arabia Saudita     | No Divulgado                |
| Youtopia Holding SA              | Fitness<br>(Gimnasios)  | Aumento de Capital   | Inversionistas             | No Divulgado       | 1,7                         |

# FUSIONES & ADQUISICIONES - COLOMBIA



TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO  | INDUSTRIA                          | VENDEDOR                       | COMPRADOR  | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|---|------------------------------------|--------------------------------|--|--------------------|-----------------------------|
| Bia Energy SAS ESP  | Energía (Comercializadora Digital) | Aumento de Capital             | Kaszek Management SA; Nazca; EWA Capital; Osim Inversiones SL (Wildsur Inversiones); Inversionistas Privados | Internacional      | 16,5                        |
| Centro Comercial Titán Plaza (4,2%)                               | Inmobiliaria (Centro Comercial)    | Nexus Capital                  | Parque Arauco Colombia (Parque Arauco SA)  | Chile              | 9,4                         |
| Allume Holding SAS (55,0%)  | Industrial (Seguridad)             | Inversiones Esoj SAS; Linq SAS | Industria Brasileña de Telecomunicaciones Electrónicas SA (Interbras)  | Brasil             | 4,7                         |
| Megafin SAS   | Logística (Alimentos)              | Accionistas                    | Frigorífico Andino SA (IceStar)  | Chile              | No Divulgado                |
| Servicios Empresariales de Información SAS (Serempre Ltda) (100%) | Tecnología (Software)              | Accionistas                    | Realscape Group LLC  | Estados Unidos     | No Divulgado                |
| Hogier Gartner Y Compañía SAS (100%)                              | Industrial (Impresión Comercial)   | Accionistas                    | Toppan Gravity SL  | Hong Kong          | No Divulgado                |
| CONNECTY SAS (Macondo) (100%)                                     | Inmobiliaria (Proptech)            | Accionistas                    | Diversified Real Estate Asset Management Ltd (Bricksave)   | Reino Unido        | No Divulgado                |

SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO               | INDUSTRIA              | VENDEDOR    | COMPRADOR | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--------------------------------|------------------------|-------------|-----------|--------------------|-----------------------------|
| Portafolio de 25 Marcas (100%) | Retail (Supermercados) | Merqueo SAS | Ísimo SAS | Colombia           | No Divulgado                |



# FUSIONES & ADQUISICIONES - COLOMBIA



TRANSACCIONES ANUNCIADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

## OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO   | INDUSTRIA              | VENDEDOR   | COMPRADOR                        | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--------------------|------------------------|--|----------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Almacenes Éxito SA | Retail (Supermercados) | Casino, Guichard-Perrachon SA (Grupo Casino); Pão de Açúcar (Companhia Brasileira de Distribuição) | Calleja SA de CV (Grupo Calleja) | El Salvador        | 1,175                       |

## SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO                  | INDUSTRIA                                       | VENDEDOR   | COMPRADOR                                     | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|-----------------------------------|---|--|---|--------------------|-----------------------------|
| Proyecto Gramalote (50,0%)        | Minería (Oro)                                   | AngloGold Ashanti Limited  | B2 Gold Corp                                  | Canadá             | 60,0                        |
| Parque Fabricato (51,0%)          | Inmobiliaria (Centros Comerciales)              | Fondo de Inversión Colectiva Inmobiliario INMOVAL  | Parque Arauco Colombia SAS (Parque Arauco SA) | Chile              | 17,0                        |
| Blu Logistics Colombia SAS (100%) | Logística (Transporte, Gestión, Almacenamiento) | Casino, Guichard-Perrachon SA (Grupo Casino); Pão de Açúcar (Companhia Brasileira de Distribuição) | Rhenus SE & Co KG (Rethmann SE & Co KG)       | Alemania           | No Divulgado                |

# FUSIONES & ADQUISICIONES - PERÚ



TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

## OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO  | INDUSTRIA                 | VENDEDOR                       | COMPRADOR   | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|---|---------------------------|--------------------------------|---|--------------------|-----------------------------|
| Sojitz Arcus Investment SAC (100%)                                | Energía (Solar)           | Accionistas                    | Luz del Sur SAA   | Perú               | 133,0                       |
| ESSAC Engineering SAC (100%)                                      | Construcción (Ingeniería) | Accionistas                    | Séché Environnement SA  | Francia            | 7,4                         |
| Ontario Quinta SRL (China Three Gorges Corporation) (100%)        | Energía (Distribución)    | China Three Gorges Corporation | Peruvian Opportunity Company SAC (China Three Gorges Corporation) | China              | No Divulgado                |
| Tas Corredores de Seguros SAC/Innova Corredores de Seguros (100%) | Seguros (Corredora)       | Accionistas                    | Arthur J. Gallagher Chile Corredores de Reaseguros SA             | Chile              | No Divulgado                |

## SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO       | INDUSTRIA                        | VENDEDOR    | COMPRADOR     | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|------------------------|----------------------------------|-------------|---------------|--------------------|-----------------------------|
| Grupo Forte SAC (100%) | Seguridad (Soluciones de Acceso) | Accionistas | Assa Abloy AB | Suecia             | No Divulgado                |



# FUSIONES & ADQUISICIONES - PERÚ



TRANSACCIONES ANUNCIADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

## OCTUBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO   | INDUSTRIA                                | VENDEDOR    | COMPRADOR                        | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--|--|-------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Sucroalcolera del Chira SA;<br>Bioenergía del Chira SA<br>(Agrícola del Chira SA)<br>(100%)  | Agrícola<br>(Caña de Azúcar y<br>Etanol) | Accionistas | Agroaurora SAC<br>(Grupo Gloria) | Perú               | No Divulgado                |
| Centrales Eólicas Duna<br>(18,4 MW) y Huambos<br>(18,4 MW); Proyectos<br>Eólicos Greenfield Naira I<br>(20,0 MW) y Naira II (20,0<br>MW) | Energía<br>(Eólica)                      | Accionistas | ENGIE Energía Perú SA            | Perú               | No Divulgado                |

## SEPTIEMBRE

| ACTIVO ADQUIRIDO   | INDUSTRIA  | VENDEDOR    | COMPRADOR                               | PAÍS DEL COMPRADOR | MONTO TRANSACCIÓN (US\$ MM) |
|--|--|-------------|---|--------------------|-----------------------------|
| Agrokasa Holdings SA<br>(100%); Sociedad Agrícola<br>Drokasa (12,5%) | Agrícola<br>(Arándanos, Espárragos,<br>Paltas, Uvas) | Accionistas | LAT 918 LCC<br>(Agroindustrias Hame SA) | Guatemala          | No Divulgado                |

